



N
M. 1:500

ZEICHENERKLÄRUNG

- Art der baulichen Nutzung**
Wohnbauflächen
WA Allgemeines Wohngebiet
MI Mischgebiet
 - Maß der baulichen Nutzung**
0,4 Grundflächenzahl
0,8 Geschosflächenzahl
D Dachgeschoß
U Untergeschoß
I Zahl der Vollgeschosse
Th Traufhöhe
 - Bauweise, Baulinien, Baugrenzen**
--- Baulinie
— Baugrenze
E nur Einzelhäuser zulässig
H nur Hausgruppen zulässig
 - Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereiches**
Flächen für den Gemeinbedarf
Flächen für den Gemeinbedarf
 - Verkehrsflächen**
Straßenverkehrsflächen
Gehweg
 - Grünflächen**
Öffentliche Grünfläche
Private Grünfläche
 - Planungen, Nutzungsregelungen und Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft**
Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
Anpflanzung:
Bäume
Sträucher
Bestand:
Bäume
Sträucher
Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Naturlandschaft
 - Sonstige Planzeichen**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
geplante Grundstücksgrenze
Abgrenzung unterschiedliche Nutzung innerhalb des Baugebietes
- Füllschema der Nutzungsschablone**
- | | |
|------------------|------------------------|
| Baugebiet | Zahl der Vollgeschosse |
| Grundflächenzahl | Geschosflächenzahl |
| Baumassenzahl | Bauweise |
| Dachform | Dachneigung |
| Traufhöhe | |



STADT FURTWANGEN IM SCHWARZWALD
Stadtverwaltung
Bauamt

**Bebauungsplan
Neukirch-Dorfmitte**

Furtwangen im Schwarzwald, 22.07.1997



Richard Krieg
Bürgermeister

Planverfasser
Bauamt Furtwangen