



PLANZEICHEN

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- 1. UG 1 VOLLGESCHOSS + EIN ALS VOLLGESCHOSS ANZURECHNENDES UNTERGESCHOSS
- 0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL
- 0.5 GESCHOSSFLÄCHENZAHL

3. BAUWEISE

- △ NUR EINZELHÄUSER ZUL.
- ▽ OFFENE BAUWEISE, NUR DOFFELHÄUSER U. HAUSGRUPPEN ZUL.

ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE

- BAULINIE
- BAUGRENZE
- BEST. GRUNDSTÜCKSGRENZE
- GEPL. GRUNDSTÜCKSGRENZE

4. VERKEHRSFLÄCHEN

- STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
- FUSSGÄNGERWEG

5. FLÄCHEN FÜR VERSORGENSANLAGEN

- BAUGRENZE
- ST STELLPLATZE
- GA / GGA GARAGEN / GEMEINSCHAFTSGARAGEN

6. ÖFFENTL. U. PRIV. GRÜNFLÄCHEN

- ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE
- PRIVATE GRÜNFLÄCHE
- LANDWIRTSCHAFT
- VERKEHRSGRÜNFLÄCHE
- SPIELPLATZ

7. SONSTIGE DARSTELLUNGEN U. FESTSETZUNGEN

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GÜLTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- FIRSTRICHTUNG
- MIT LETZUNGSRECHT BEL. FLÄCHEN
- ABGRENZUNG DER BAUABSCHNITTE
- SICHTFLÄCHE
- ZUFahrtsVERBOT
- TRAFOSTATION
- PFLANZUNGSBEDT § 9, ABS. 1, NR. 25, BBAUG

NUTZUNGSCHABLONE

BAUGEBIET	ZAHL D. VOLLGESCHOSS
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
DACHNEIGUNG	BAUWEISE

Planbereiter
Leopold Messmer
 Freier Architekt
 7743 Furtwangen
 FURTWANGEN, den 07.05.1980

1. Aufstellung des Bebauungsplans
 nach § 2 Abs. 1 BBAUG durch Beschluss
 des Gemeinderats vom 11. JAHRE 1980
 FURTWANGEN, den 08.06.1980

2. Öffentliche Auslegung
 nach § 2 Abs. 6 BBAUG
 Öffentliche Bekanntmachung
 am 05.03.1980 durch BREGGALKURIER
 Öffentliche Auslegung (ARTIKELBLATT)
 vom 22.03.1980 bis 27.03.1980
 FURTWANGEN, den 03.06.1980

3. Beschluss als Satzung
 nach § 10 BBAUG L.V. m. § 4 GO
 am 03.06.1980
 FURTWANGEN, den 03.06.1980

4. Genehmigung des Landrats —
 Begründungsbescheid
 nach § 11 BBAUG — L.V. m. § 2 Ziffer 1
 der 2. DVO der Landesregierung
 am 15. Sept. 1980
 FURTWANGEN, den 24. Juli 1980

5. Inkrafttreten des Bebauungsplans
 nach § 12 BBAUG
 Öffentliche Bekanntmachung
 am 15. Sept. 1980 durch BREGGALKURIER
 Öffentliche Auslegung (Artikelblatt)
 vom 15. Sept. 1980 bis
 22. Sept. 1980
 FURTWANGEN, den 15. Sept. 1980

STADT FURTWANGEN
 Der Bürgermeister:
 05.06.1980
 PLANUNG: 07.05.1980

Leopold Messmer
 Freier Architekt
 7743 FURTWANGEN
 FREIER ARCHITEKT
 LEOPOLD MESSMER, 7743 FURTWANGEN

FERTIGUNG 3
 ANLAGE 1

STADT FURTWANGEN

Bebauungsplan
 "Neukirch - Sommerberg"

Genehmigt gemäß § 11 BBAUG
 mit Verfügung vom 24. Juli 1980
 Landratsamt Schwarzwald-Baar-Kreis
 — Untere Bauordnungsbehörde —

PLAN 1
 m 1:500

STADT FURTWANGEN
 Der Bürgermeister:
 05.06.1980
 PLANUNG: 07.05.1980

Leopold Messmer
 Freier Architekt
 7743 FURTWANGEN
 FREIER ARCHITEKT
 LEOPOLD MESSMER, 7743 FURTWANGEN