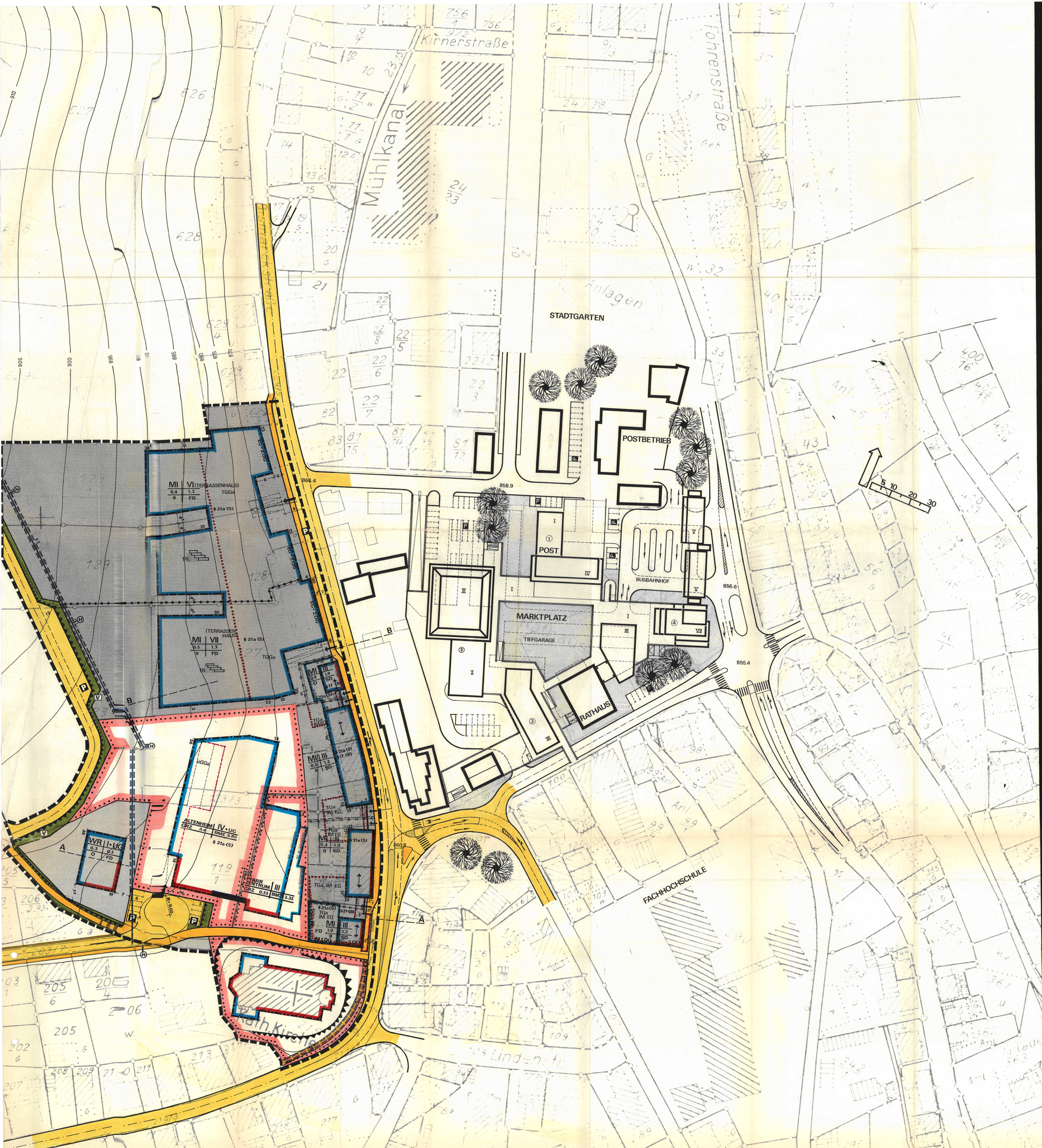

PLANZEICHEN § 2 PlanzVO

BAUGEBIET

- MI — MISCHGEBIET § 6 BauNVO
- WR — REINES WOHNGEBIET § 3 BauNVO
- WA — ALLGEMEINES WOHNGEBIET § 4 BauNVO
- GE — GEWERBEGEBIET § 8 BauNVO

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG § 9 (1) NR.1(a) BBauG

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
- IV — ALS HOCHSTGRENZE
- Z=3 — EMPFEHLUNG
- mHb — MIT HOHENBESCHRANKUNG
- UG — ALS VOLLGESCHOSS ANZURECHNENDES UNTERGESCHOSS
- DG — ALS VOLLGESCHOSS ANZURECHNENDES DACHGESCHOSS

BAUWEISE § 9 (1) NR.1(b) BBauG
- o — OFFENE BAUWEISE
- NUR EINZEL - ODER DOPPELHAUSER ZULASSIG
- g — GESCHLOSSENE BAUWEISE
- b1 — KETTENBAUWEISE
- b2 — HALBOFFENE BAUWEISE
- b3 — ZEILENBAUWEISE

ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLACHE § 23 BauNVO · § 9 (1) NR.1(b) BBauG
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- BAUGRUNDSTÜCKE FÜR GEMEINBEDARF § 9 (1) NR.1(f) BBauG

VERKEHRSFLACHEN § 9 (1) NR.3 BBauG
- STRASSENVERKEHRSFLACHEN
- P — OFFENTLICHE PARKFLACHEN
- ABGRENZUNG SONSTIGER VERKEHRSFLACHEN
- ZU- UND ABFAHRTSVERBOT

FLACHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN § 9 (1) NR.5u7 BBauG
- S — ELT - VERTEILERSTATION
- E — ELT - VERTEILERSCHRANK
- TRAFOSTATION

GRÜNFLACHEN § 9 (1) NR.8 BBauG
- OFFENTLICHE GRUNFLACHE (KINDERSPIELPLATZ)
- VG — VERKEHRS - GRÜNFLACHE
- PFLANZGEBOT FÜR EINZELBAUME
- PFLANZGEBOT FÜR FLACHENHAFTE ANPFLANZUNG
- FLACHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT § 9 (1) NR.10 BBauG

FLACHEN FÜR STELLPLÄTZE UND GARAGEN § 9 (1) NR.1(e) UND NR.12 BBauG
- ST — STELLPLÄTZE
- GST — GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE
- GA — GARAGEN
- GGa — GEMEINSCHAFTSGARAGEN
- TGGa — GEMEINSCHAFTS - TIEFGARAGEN
- UGGa — GEMEINSCHAFTS - GARAGEN, ERDÜBERDECKT
- BAUGRENZE
- HINWEIS FÜR UNTERIRDISCHE ABGRENZUNG VON GARAGEN

BELASTETE FLÄCHEN § 9 (1) NR.11 BBauG
- MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHT BELASTET
- VON BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHE

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG § 16 (4) BauNVO

ABGRENZUNG SONST. UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNGEN

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES § 9 (5) BBauG

BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE

GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE

WASSERVERSORGUNGSLEITUNG

H — ÜBERFLURHYDRANT

GRUNDSTÜCKSEINFAHRT

GARAGENEINFAHRT

BAUGESTALTUNG § 111 LBO
- FIRSTRICHTUNG VON SATTEL- ODER PULTDACHERN
- T — T - FÖRMIGE GRUNDFLACHEN
- WINKELFÖRMIGE GRUNDFLACHEN
- GEREIHTE GRUNDFLACHEN (T ODER WINKEL)
- TR — TERRASSENHAUS
- BÖSCHUNG

NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLACHEN-ZAHL	GESCHOSSFLACHEN ZAHL
BAUWEISE	DACHFORM

BEBAUUNGSPLAN
für
"Stadtzentrum, Marktplatz/ Bismarckstrasse, Baublock 2.1o"

① Planbearbeiter
Büro für Stadt- und Regionalplanung, Prof. E. Hangarter
Malsch den 25.6.1974
BÜRO FÜR STADT- UND REGIONALPLANUNG PROFESSOR E. HANGARTER ARCHITEKT BDA 7502 MALSCH GRUNE CARLSTR. 32 TEL. 777

Es gilt die Baunutzungsverordnung 1968 (Bundesgesetzblatt I S. 1237, ber. I 1969 S. 11)

② Beschluß als Satzung nach § 10 BBauG i. V. m. § 4 GO am 25. JUNI 1974
Furtwangen den 25. JUNI 1974 Bürgermeister

No. 612/333 Herstellungs- und Verlagsgenossenschaft Richard Boorberg Verlag

② Aufstellung des Bebauungsplans nach § 2 Abs. 1 BBauG durch Beschluß des Gemeinderats vom 22. APR. 1974

③ Öffentliche Auslegung nach § 2 Abs. 6 BBauG Öffentliche Bekanntmachung am 26.4.74 durch Amtsblatt
Furtwangen den 25. JUNI 74
Öffentliche Auslegung vom 25.4.74 bis 25.5.74
Furtwangen den 25. JUNI 1974 Bürgermeister

④ Genehmigung des Landratsamts — Regierungspräsidiums nach § 11 BBauG — i. V. m. § 2 Ziffer 2 der 2. DVO der Landesregierung
Genehmigt gemäß §§ 11 BBauG mit Beschluß vom 9. Okt. 1975
Landratsamt Schwarzwald-Baar-Kreis — Untere Baurechtsbehörde —
i.A.

⑤ Inkrafttreten des Bebauungsplans nach § 12 BBauG Öffentliche Bekanntmachung am 21.10.75 durch Amtsblatt
Öffentliche Auslegung vom 27.10.75 bis 10.11.75
Furtwangen den 10.11.75 Bürgermeister

FURTWANGEN

ERNEUERUNG DES STADTKERNES

BEBAUUNGSPLAN
"STADTZENTRUM, MARKTPLATZ/ BISMARCKSTRASSE, BAUBLOCK 2.10"

PLAN **1.0**

STADT FURTWANGEN DER GEMEINDERAT FRANK, BÜRGERMEISTER	25.6.74
PLANUNG KARLSRUHE	25.6.74

BÜRO FÜR STADT-REGIONAL- UND VERKEHRSPLANUNG
PROF. E. HANGARTER DR.-ING. R. KOEHLER