



Schwarzwald-Baar-Kreis

S a t z u n g

über den Bebauungsplan "Kussenhof - Dritte Änderung -"

Aufgrund der §§ 1 - 2 a und 8 - 10 des Bundesbaugesetzes i.d.F. der Bekanntmachung vom 18. August 1976 (BGB1. I S. 2256), geändert durch Gesetz vom 03. Dezember 1976 (BGB1. I S. 3281) und vom 06. Juli 1979 (BGB1. I S. 949) (BBauG), §§ 3, 16, 111 und 112 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung des Gesetzes vom 12. Februar 1980 (GB1. S. 116) (LBO) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 22. Dezember 1975 (GB1. 1976 S. 1), in der neuesten Fassung, hat der Gemeinderat am 07. Oktober 1980 den Bebauungsplan "Kussenhof - Dritte Änderung -" als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus den Festsetzungen im zeichnerischen Teil (§ 2, Ziff. 1).

§ 2

Bestandteile des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. Zeichnerischer Teil, der die notwendigen Festsetzungen nach § 30 und § 9 Bundesbaugesetz enthält, Maßstab 1 : 500
2. Bauvorschriften

Beigefügt sind:

3. Übersichtsplan, Maßstab 1 : 5 000
4. Begründung
5. Regelquerschnitte 1 - 1, Maßstab 1 : 100
6. Regelquerschnitte 2 - 2, Maßstab 1 : 100
7. Regelquerschnitte 3 - 3, Maßstab 1 : 100
8. Regelquerschnitte 4 - 4, Maßstab 1 : 100
9. Regelquerschnitte 5 - 5, Maßstab 1 : 100
10. Regelquerschnitte 6 - 6, Maßstab 1 : 100
11. Straßen- Lageplan, Maßstab 1 : 500
12. Längsschnitte (Straße), Maßstab 1 : 500 / 50
13. Straßen - Querprofile, Maßstab 1 : 100

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

- a) Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer den auf Grund von § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.
- b) Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu DM 50.000,-- geahndet werden.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung nach § 12 BBauG in Kraft.

§ 5

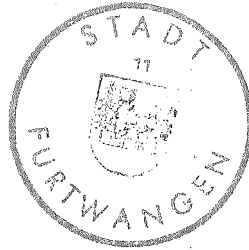
Teilaufhebung

Mit Inkrafttreten dieser Satzung wird der Bebauungsplan "Kussenhof" vom 30.06.1965 i.d.F. vom 27.05.1969, soweit

er den neu festgelegten Geltungsbereich dieses
Bebauungsplanes betrifft, aufgehoben.

Furtwangen, den 07. Oktober 1980

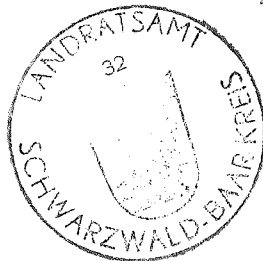
Der Gemeinderat:



Dorer
Dorer, Bürgermeister-
Stellvertreter

Genehmigt gemäß §§ 11 BBauG
mit Verfügung vom 12. Nov. 1980

Landratsamt Schwarzwald-Baar-Kreis
— Untere Baurechtsbehörde —



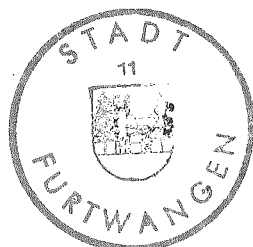
L. Kraus

B e u r k u n d u n g

Dieser Bebauungsplan wurde durch Verfügung des Landratsamtes Schwarzwald-Baar-Kreis vom 12. November 1980 genehmigt. Die Genehmigung sowie die Stelle, bei der der Bebauungsplan eingesehen werden kann, wurden am 27. November 1980 öffentlich bekanntgemacht.

Der Bebauungsplan ist somit seit dem 27. November 1980 rechtsverbindlich.

Furtwangen, den 3. Dezember 1980
Bürgermeisteramt



Dorer
Dorer, Bürgermeister-
Stellvertreter